



**Fastighetstyp :** Lägenhet

**Stad :** Rojales

**Område :** Rojales

**Sovrum :** 2

**Badrum :** 1

**Pool :** Nej

**Trädgård :** Nej

**Orientering :** Nordväst

**Utsikt :** Till havet / bergen

**Parkering :** Gratis Parkering

**Föreningsavgifter / Månad €**  
: 45

**Fastighetsskatt € :** 161

**Bostadsyta :** 73.7 m<sup>2</sup>

**Flygplats :** 40KM

**Strand :** 8KM

**Stad :** 1Km

**Golf :** 4Km

✓ Möblerad

✓ Luftkonditionering

✓ Förvarings rum

✓ Hiss

Lotus Properties erbjuder er att få en möjlighet att äga denna 2 sovrumslägenhet med en permanent hyresgäst, perfekt investeringsmöjlighet!

Denna fastighet är en stor investering och har en hyresgäst på ett 12-månaders kontrakt som ger en intäkt på 5.760 euro per år.

Den moderna lägenheten är utrustad med nya vitvaror och möbler och är en takvånings lägenhet med hiss så att det inte finns några trappor.

När du går in i fastigheten har du ett rymligt vardagsrum som vetter mot den första balkongen med fantastisk utsikt över bergen. Från vardagsrummet finns ett separat modernt kök med tillräckligt utrymme för matlagning. Det finns en andra balkong från sidan av vardagsrummet.

Lägenheten har 2 stora dubbelrum och ett stort familjebadrum.

Även denna lägenhet medföljer ett förråd i källaren som nås från hissen.

Välkomna att kontakta oss idag för visning och reservation av denna fantastiska investeringsmöjlighet!

