



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Torrevieja

**Zona :** La Mata

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Construido :** 2024

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sudeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento Gratuito

**Vivienda :** 60,68 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 17,28 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 40,7 km

**Playa :** 700 m

**Golf :** 15,8 km

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado

✓ Piscina comunitaria

✓ Ascensor

Viviendas en Venta en el Residencial Edén Beach, un lugar ideal para disfrutar de tu nuevo hogar. Este exclusivo complejo cuenta con viviendas de lujo, con un diseño innovador y cuidado. Su ubicación privilegiada te ofrece la comodidad de estar a solo 700 metros de la playa de La Mata y frente al centro comercial Torremarina, donde encontrarás comercios de todo tipo y un gran supermercado.

El Residencial Edén Beach consta de un total de 362 viviendas distribuidas en varios bloques. El primer bloque cuenta con 50 apartamentos de lujo, con 2 dormitorios y 2 baños. También encontrarás áticos con 3 dormitorios y 2 baños, así como plantas bajas con jardín privado. Además, hay áticos de 3 dormitorios con solárium privado.

Las viviendas cuentan con amplias terrazas frontales orientadas al sureste, desde donde podrás disfrutar de vistas al mar y a los jardines y piscinas de la urbanización. El complejo está vallado y cuenta con zonas de césped y jardines mediterráneos. Además, dispone de dos piscinas para adultos y una piscina infantil, así como un gimnasio entre las dos piscinas de adultos.

En cuanto a las comodidades, el Residencial Edén Beach cuenta con zona de aparcamiento de bicicletas y vehículos, y todas las viviendas incluyen una plaza de parking en superficie. La fecha de entrega aproximada es para finales del 2024, pero ya puedes visitar el piso-piloto disponible.

Todos los pagos están garantizados con avales bancarios, y las viviendas incluyen preinstalación de aire acondicionado, persianas eléctricas, iluminación en baños y cocina. Además, durante este mes, se ofrece un paquete completo de electrodomésticos incluido. La ubicación del Residencial Edén Beach es perfecta, ya que se encuentra a poca distancia de las playas de La Mata, Los Locos, del Cura y de Orihuela Costa. Además, está frente al centro comercial Torremarina, con supermercado y comercios. También tendrás acceso rápido al centro de Torrevieja y a la carretera nacional N-332.

En los alrededores, encontrarás el Parque Aromático de Torrevieja, el polideportivo municipal, un mercadillo semanal y una zona de diversión y vida nocturna. Además, el centro comercial Habaneras, Ozone y La Zenia Boulevard están a poca distancia en coche.

Si te gusta practicar deportes náuticos, estarás en el lugar perfecto, ya que cerca encontrarás una zona polideportiva municipal con pabellones, campos de fútbol, piscinas y pistas polideportivas. Además, el Real Club Náutico ofrece actividades como vela, remo y pesca. Y si eres amante del golf, tendrás 8 campos de 18 hoyos en un radio de 20 kilómetros.